

PUBLICATION CONFORMÉMENT À L'ARTICLE 14 DE LA LOI DU 2 MAI 2007 RELATIVE À LA PUBLICITÉ DES PARTICIPATIONS IMPORTANTES (RÉGLEMENTATION EN MATIÈRE DE TRANSPARENCE)

Anvers, le 24 juillet 2015

Conformément à la Réglementation en matière de transparence Intervest Offices & Warehouses annonce avoir reçu le 20 juillet 2015 une déclaration de transparence conjointe de la part de Petercam SA, ayant son siège social à la Place Sainte-Gudule 19, 1000 Bruxelles et Petercam Institutional Asset Management SA, ayant son siège social également à la Place Sainte-Gudule 19, 1000 Bruxelles, dans laquelle il est indiqué que Petercam SA a le contrôle sur Petercam Institutional Asset Management SA.

Il ressort de cette déclaration que les droits de vote liés aux actions Intervest Offices & Warehouses qui sont tenus directement ou indirectement par Petercam SA sont passés à partir du 15 juillet 2015 en-dessous du seuil de 3% de l'ensemble des droits de vote existants, notamment 2,98%.

La notification mentionne également:

"Petercam Institutional Asset Management SA a été mandatée pour exercer les droits de vote attachés aux titres détenus par Argenta Pensioenspaarfonds Defensive, Argenta Pensioenspaarfonds, Petercam Balanced Dynamic Growth, Petercam Securities Real Estate Europe, Petercam Balanced Defensive Growth, Petercam L Equities Opportunity et Petercam Real Estate Europe Dividend. Petercam Institutional Asset Management SA peut exercer les droits de vote comme elle l'entend en absence d'instructions spécifiques. Petercam Institutional Asset Management SA est contrôlée par Petercam SA."

Dans la déclaration en matière de transparence datée du 22 juin 2015, elle avait annoncé un franchissement du seuil de 3% de l'ensemble des droits de vote existants.

Nouvelle structure de l'actionnariat d'Intervest Offices & Warehouses à partir du 15 juillet 2015 sur base des notifications reçues:

NOM	Nombre d'actions	%
Groupe NSI	2.476.241	15,25%
NSI nv Antareslaan 69-75, NL-2130 KA Hoofddorp (société mère de NSI Beheer II bv qui à son tour a le contrôle de Vastned Offices Benelux Holding bv - VastNed Offices Benelux Holding bv qui à son tour a également le contrôle de VastNed Offices Belgium Holdings bv qui à son tour a le contrôle de Belle Etoile SA)	0	0,00%
VastNed Offices Benelux Holding bv Antareslaan 69-75, NL-2130 KA Hoofddorp	2.451.635	15,10%
Belle Etoile SA. Uitbreidingstraat 18, B-2600 Berchem - Anvers	24.606	0,15%

NOM	Nombre d'actions	%
FPIM/SFPI (y compris le Groupe Belfius)	1.680.000	10,35%
Federale Participatie- en Investeringsmaatschappij nv/Société Fédérale de Participations et d'Investissement SA (FPIM/SFPI) Avenue Louise 32-46A, B-1050 Bruxelles (société mère de la Banque Belfius SA, qui à son tour est la société mère de Belfius Assurances SA, qui à son tour est la société mère de Belins Finance SA, qui à son tour est la société mère d'IWI International Wealth Insurer SA)	0	0,00%
Belfius Assurances SA Avenue Galilée 5, B-1210 Bruxelles	1.200.000	7,39%
IWI International Wealth Insurer SA Rue de l'Industrie 20, 8399 Windhof Grand-Duché de Luxembourg	480.000	2,96%
Petercam	484.042	2,98%
Petercam SA Place Sainte-Gudule 19 B-1000 Bruxelles (qui à son tour à le contrôle de Petercam Institutional Asset Management SA)	0	0,00%
Petercam Institutional Asset Management SA Place Sainte-Gudule 19 B-1000 Bruxelles	484.042	2,98%
BlackRock	493.742	3,04%
BlackRock, Inc. 55 East 52nd Street, New York, NY 10055 U.S.A. (qui détient le contrôle ultime des sociétés mentionnées ci-dessous)	0	0,00%
BlackRock Asset Management Canada Limited 161 Bay Street, Suite 2500, Toronto Ontario M5J 2S1 Canada	7.643	0,05%
BlackRock Asset Management Ireland Limited International Financial Services Centre, Dublin 1 Ireland	239.651	1,48%
BlackRock Asset Management North Asia Limited 16/F, 2 Queen's Road Cheung Kong Center Hong Kong	321	0,00%
BlackRock Fund Advisors 400 Howard Street San Francisco, CA 94105 U.S.A.	134.143	0,83%

NOM	Nombre d'actions	%
BlackRock Fund Managers Limited 12 Throgmorton Avenue London, EC2N 2DL U.K.	10.513	0,06%
BlackRock Institutional Trust Company, National Association 400 Howard Street San Francisco, CA 94105 U.S.A.	96.868	0,60%
BlackRock International Limited 12 Throgmorton Avenue London, EC2N 2DL U.K.	4.603	0,03%
Public	11.105.325	68,38%
TOTAL	16.239.350	100,00%

Les notifications complètes ainsi que la structure de l'actionariat peuvent également être consultées sur le site web d'Intervest Offices & Warehouses sous les rubriques http://corporate.intervest.be/fr/offices/corporate/gouvernance_dentreprise/actionariat/

Au sujet de Intervest Offices & Warehouses. Intervest Offices & Warehouses a été fondée en 1996 et est une société immobilière réglementée publique (SIR) dont les actions sont cotées sur Euronext Brussels (INTO) depuis 1999. Intervest Offices & Warehouses investit en Belgique dans des immeubles de bureaux et propriétés logistiques de première qualité, loués à des locataires de premier ordre. Les biens immobiliers dans lesquels il est investi sont principalement des immeubles modernes, situés à des emplacements stratégiques en dehors du centre des villes. La partie se rapportant aux bureaux dans le portefeuille immobilier est concentrée sur l'axe Anvers-Malines-Bruxelles; la partie logistique sur l'axe Anvers-Bruxelles et Anvers-Liège. Intervest Offices & Warehouses se distingue lors de la location d'espaces de bureaux par l'offre de 'solutions clé en main', une solution globale comprenant les plans, l'aménagement, la coordination des travaux et le suivi budgétaire.

Pour plus d'informations, veuillez contacter:

Intervest Offices & Warehouses SA, société immobilière réglementée de droit Belge,
Jean-Paul Sols - CEO ou Inge Tas - CFO, T + 32 3 287 67 877, <http://corporate.intervest.be/fr/offices/>