



More info?

Stijn Van achter | Country Director

 stijn.vanachter@intervest.eu

 +32 492 46 85 20



WILRIJK GELEEGWEG

Geleegweg 1, 2610 Wilrijk



DISCLAIMER ©2024 Interinvest nv
Alle rechten voorbehouden. De informatie in dit document is eigendom van Interinvest nv en mag uitsluitend worden gebruikt voor de evaluatie van dit voorstel en zal vertrouwelijk worden behandeld. Reproductie van enig deel van dit document is alleen toegestaan voor zover noodzakelijk voor de evaluatie ervan. Het mag niet worden getoond aan derden zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van Interinvest nv. Alle informatie in dit document is afkomstig van bronnen die betrouwbaar worden geacht, maar er wordt geen verklaring of garantie gegeven met betrekking tot de nauwkeurigheid ervan.



Key figures

LAND PLOT 62.864 sqm	WAREHOUSE 123.402 sqm	OFFICES 1.113 sqm
-------------------------	--------------------------	----------------------

Highly accessible logistics complex, conveniently situated alongside the A12 highway. The surrounding area is predominantly occupied by retail operators, creating a dynamic and active environment. The location on the outskirts of Antwerp makes it particularly **well-suited for distribution activities**, offering a strategic position for businesses in need of efficient logistical operations.

In addition to its excellent road connectivity, the site is also easily accessible by public transportation, ensuring convenient commuting options for employees and visitors.

Availability

HAL 1A

OFFICES (0) 76 sqm	OFFICES (+1) 76 sqm	WAREHOUSE 3.737 sqm	AVAILABILITY 01/07/2025	PRICING € 65/sqm/y
-----------------------	------------------------	------------------------	----------------------------	-----------------------

HAL 1B

OFFICES (0) 75 sqm	OFFICES (+1) 75 sqm	WAREHOUSE 3.741 sqm	AVAILABILITY 01/07/2025	PRICING € 65/sqm/y
-----------------------	------------------------	------------------------	----------------------------	-----------------------

Specifications

- 6 loading docks/unit
- 1 ground floor gate/unit
- Free height: 10m
- Floor load capacity: 4 ton/sqm
- Heating: on gas by thermoblocks
- Car parking: 80 places
- Trailer parking: 10 places
- Fire reels and smoke vents
- Fully fenced site
- Intrusion alarm

